

**Nehnutelnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra**

- Budova pálenice **na Hornej ul.22**, súpisné číslo 216, situovaná na pozemkoch parcelné číslo 5576/1, 5576/2, 5576/3 a 5576/4;
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 746 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod pálenicou, parc.č. 5576/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod pálenicou, parc.č.5576/3 - **právny vzťah ku parcele nie je evidovaný na LV.**
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5569/5, ostatné plochy o výmere 34 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5577/1, ostatné plochy o výmere 3.271 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5577/2, ostatné plochy o výmere 306 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.5578/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.862 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 5578/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 5578/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 252 m<sup>2</sup>
- Pozemok, vodné plochy, situovaný na par.č.5585/3 o výmere 17 m<sup>2</sup>.

Nehnutelnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

- Budova školského internátu na **Kostolnej 3** súpisné číslo 1806 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/10;
- Pozemok pod internátom, parc.č. 698/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.396 m<sup>2</sup>
- Budova **kotolne** súpisné číslo 1807 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/4;
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 698/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 257 m<sup>2</sup>
- Budova **školskej prístavby** súpisné číslo 1819 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/3;
- Pozemok pod prístavbou, parc.č. 698/3, zastavané plochy a nádvoria - **právny vzťah ku pozemku je evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- Budova **telocvične** súpisné číslo 1820 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/7;
- Pozemok pod telocvičňou, parc.č 698/7, zastavané plochy a nádvoria -**právny vzťah ku pozemku evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- **Prevádzková budova** súpisné číslo 1933 situovaná na pozemku parcelné číslo 698/9;
- Pozemok pod budovou, parc.č. 698/9, zastavané plochy a nádvoria - **právny vzťah ku pozemku evidovaný na LV 5407, vlastník Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovenku**
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 375/2, ostatné pozemky o výmere 127 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.698/1, o výmere 25.728 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 698/11, o výmere 725 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 698/12, o výmere 560 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, ovocné sady, situovaný na par.č.703, o výmere 11 213 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5550/1, o výmere 600 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5553, o výmere 489 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5554 o výmere 2.155 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5557/3 o výmere 53 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5558/1 o výmere 312 m<sup>2</sup>

- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5558/3 o výmere 106 m<sup>2</sup>,
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5559/1 o výmere 901 m<sup>2</sup>
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5560 o výmere 2.153 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5561 o výmere 2.366 m<sup>2</sup>
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č.5562 o výmere 3.619 m<sup>2</sup>
- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5563 o výmere 1 443 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.5564/1 o výmere 6 033 m<sup>2</sup>
- Pozemok, vodné plochy, situovaný na par.č.5565/2 o výmere 87 m<sup>2</sup>
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5566/3 o výmere 16 m<sup>2</sup>
- **Budovu školy súpisné číslo 162** situovaná na pozemku parcelné číslo 698/6 si škola prenájima od Západného dištriktu Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Zvolen.

#### **Nehnuteľnosti evidované na LV 503 pre katastrálne územie Modra**

- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 5471/3 o výmere 155 m<sup>2</sup>.  
Parcela vznikla majetkových vysporiadaním s podielovým spoluvlastníkom, odčlenením z pôv.parcely č. 5471/2 o výmere 1702 m<sup>2</sup>.

#### **Nehnuteľnosti evidované na LV 9720 pre katastrálne územie Modra**

- Pozemok, vinice, situovaný na par.č. 5556/3 o výmere 7 510 m<sup>2</sup>. Spoluvlastnícky podiel BSK je 2/7. 5/7 správca Slovenský pozemkový fond Bratislava

#### **Nehnuteľnosti evidované na LV 2721 pre katastrálne územie Vištuk**

- Budova – **obytný dom, súpisné číslo 458**, situovaný na pozemku parcelné číslo 1024/35.
- Pozemok pod domom, parc.č. 1024/35 – **právny vzťah k pozemku je evidovaný na LV 1942, správca Slovenský pozemkový fond**

#### **Nehnuteľnosti evidované na LV 2741 pre katastrálne územie Vištuk**

- Hospodárska budova – súpis.č. **474**, situovaná na parc.č. 1024/9. Právny vzťah k parcele leží na LV 2765 v správe Slovenského pozemkového fondu. Vlastnícky podiel 1/10, ktorý nie je v účtovnej evidencii.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2023 je :

- Budovy a stavby : 2.326 698,93 €
- Pozemky: 3.514.657,23 €

budova internátu – súpisné číslo 1806



kotolňa – súpisné číslo 1807





prístavba školy – súpisné číslo 1819



budova telocvične – súpisné číslo 1820





prevádzková budova – súpisné číslo 1933



budova pálenica na Hornej ul. Súpisné číslo 216



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107

Obec : 508101

Katastrálne územie : 838039

Pezinok

Modra

Modra

Dátum vyhotovenia : 18.3.2024

Čas vyhotovenia : 15:23:07

Údaje platné k : 15.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9720

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5556/3	7510	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- Spoločná nehnuteľnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
- Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 83102, SK, IČO: 36063606	2/7
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o PÚ č. OPÚ 3/2007/551-1/Ra	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	5/7
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o PÚ č. OPÚ 3/2007/551-1/Ra	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
4	Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, PSČ 81747, SK, IČO: 17335345	
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o PÚ č. OPÚ 3/2007/551-1/Ra	

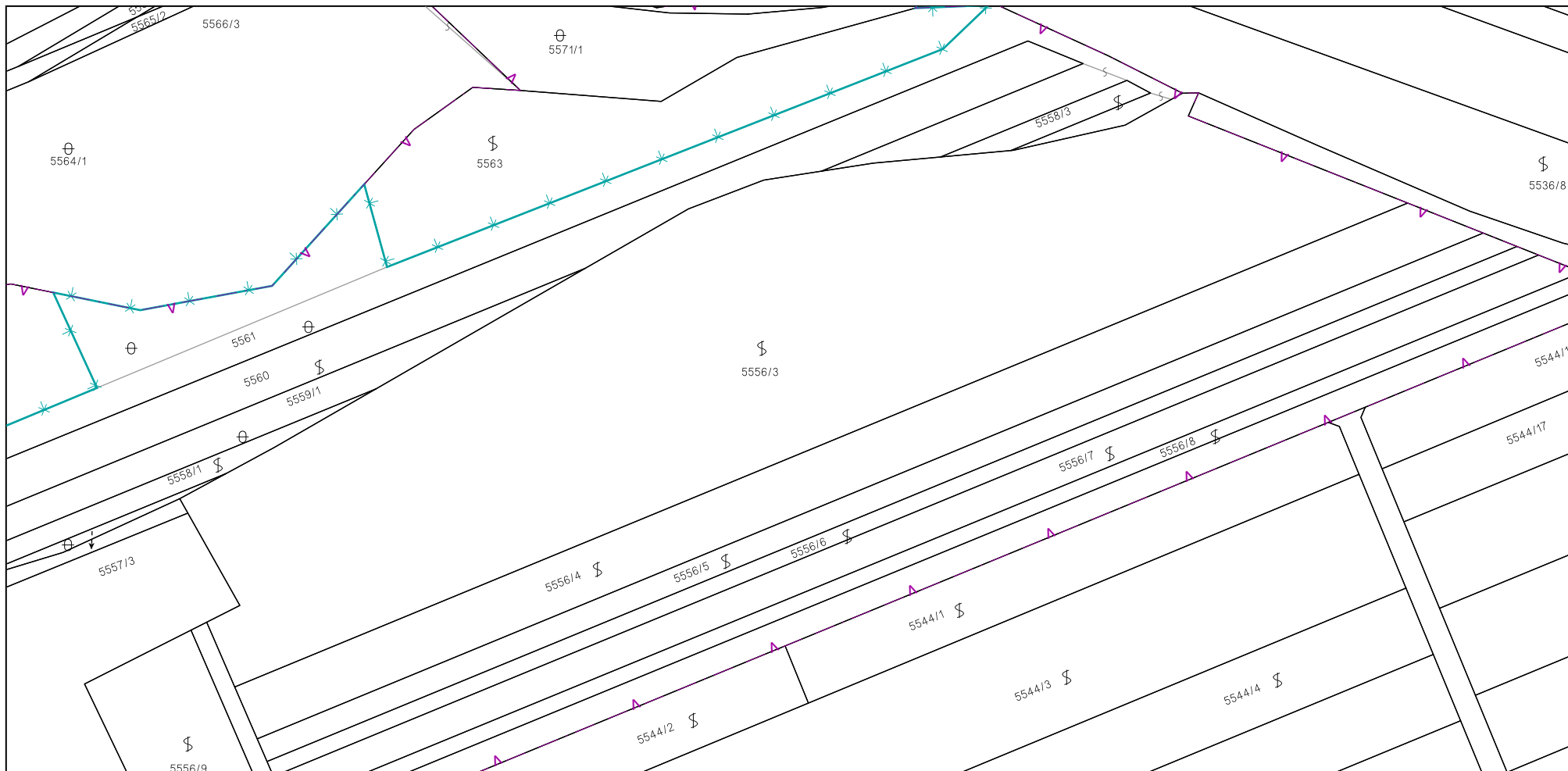
	Iné údaje: Bez zápisu
	Poznámky: Bez zápisu

Nájomca - Neevidovaní  
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 5556/3</b>		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie  Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	10.5.2022 14:55:50		
Údaje platné k	9.5.2022 18:00:00		



## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok  
Obec : 508101 Modra  
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 18.3.2024  
Čas vyhotovenia : 15:20:33  
Údaje platné k : 15.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 503

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4402/4	427	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
4421/17	47	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
4421/18	251	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5471/3	155	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606</b>	1/1
	Titul nadobudnutia: Delimitačný protokol Dohoda o zrušení spoluvlastníctva a vzájomnom vysporiadaní podielového spoluvlastníctva V 4417/2018 zo dňa 8.1.2019	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

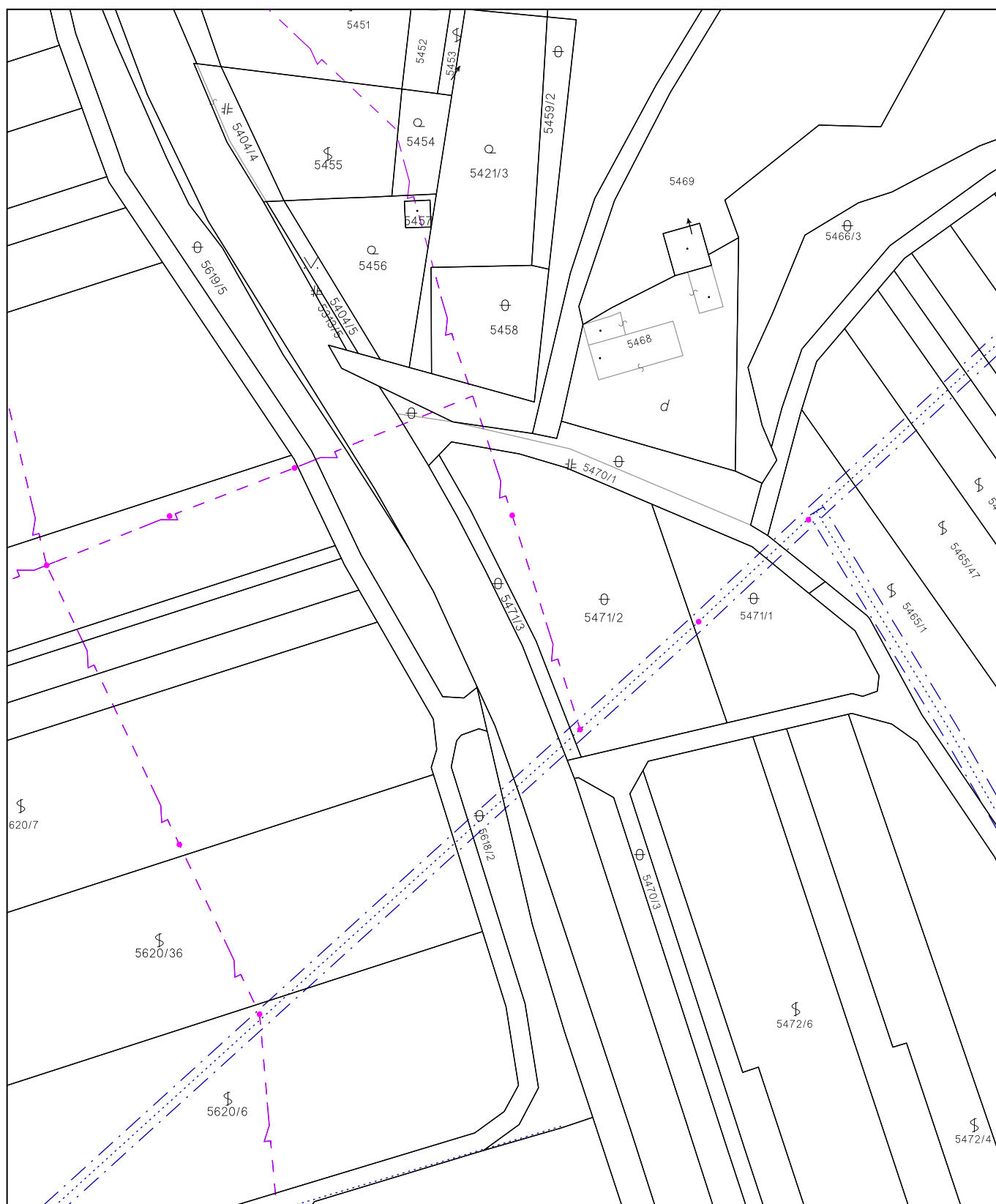
Titul nadobudnutia – nepriradené

Darovacia zmluva V 759/2011 z 13. 4. 2011

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Na pozemok registra C KN parc. č. 5471/3: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 170-28/2016 ( G1 120/2017) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1 x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Pezinok - Rz Smolenice. Podanie: Z 690/2017

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky 19088/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 5471/3</b>		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	27.2.2019 8:55:14	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k	26.2.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107

Pezinok

Dátum vyhotovenia : 8.2.2024

Obec : 508101

Modra

Čas vyhotovenia : 14:45:53

Katastrálne územie : 838039

Modra

Údaje platné k : 7.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 42

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
373	1562	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 215 evidovanej na pozemku parcelné číslo 373							
Iné údaje: Bez zápisu							
375/2	127	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
698/1	25728	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
698/4	257	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1807 evidovanej na pozemku parcelné číslo 698/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
698/10	1396	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1806 evidovanej na pozemku parcelné číslo 698/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
698/11	725	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

698/12	560	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
703	11213	Ovocný sad	6		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2192	727	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1788 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2192							
Iné údaje: Bez zápisu							
2193	1488	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/1	1122	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1387 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2194/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/2	3062	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2531/1	3274	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1374 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2531/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
5550/1	600	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5553	489	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5554	2155	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5557/3	53	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5558/1	312	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5558/3	106	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5559/1	901	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5560	2153	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

5561	2366	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5562	3619	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5563	1443	Vinica	3		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5564/1	6033	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5564/2	22	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5565/2	87	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5566/1	566	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5566/3	16	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5567	67	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1998 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5567							
Iné údaje: Bez zápisu							
5568	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1999 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5568							
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/1	4404	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5569/5	34	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/1	746	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/2	83	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
5576/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	



Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
5577/1	3721	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5577/2	306	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/1	1862	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/2	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5578/3	252	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5585/3	17	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

### Spôsob využívania pozemku

- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 11 Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
215	373	11	budova		1
<b>Plomba vyznačená na základe V-2213/2023 (Zámenná zmluva)</b>					
Iné údaje: Bez zápisu					
216	5576/2 5576/1 5576/3 5576/4	11	Pálenica Horná 22		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5576/3 pod stavbou s.č. 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1374	2531/1	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1387	2194/1	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1788	2192	11	športová hala		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1806	698/10	11	internát		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1807	698/4	11	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1819	698/3	11	škola-prístavba		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/3 pod stavbou s.č. 1819 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1820	698/7	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/7 pod stavbou s.č. 1820 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1933	698/9	11	prevádzková budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/9 pod stavbou s.č. 1933 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1998	5567	11	Sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1999	5568	11	Sklad		1
Iné údaje: Bez zápisu					

**Legenda**

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004 žiadosť o zápis ORGSM-76/2004 Hlásenie zmien Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004 Žiadosť o zmenu adresy	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

**Správca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

**Nájomca**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

**Iná oprávnená osoba**

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

**ČASŤ C: ĽARCHY**

Bez tiarch.



**Výpis je nepoužitelný na právní úkony**





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Modra	Katastrálne územie Modra
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 698/1		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	10.5.2022 14:59:35	Bez autorizácie	
Údaje platné k	9.5.2022 18:00:00		

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok  
Obec : 508322 Vištuk  
Katastrálne územie : 869686 Vištuk

Dátum vyhotovenia : 18.3.2024  
Čas vyhotovenia : 15:40:08  
Údaje platné k : 15.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2721

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
458	1024/35	10	Obytný dom		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1024/35 pod stavbou s.č. 458 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1942.					
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia: Zápis podľa § 4 zákona č. 446/2001 Z.z. Oprava supis. čísiel	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaný

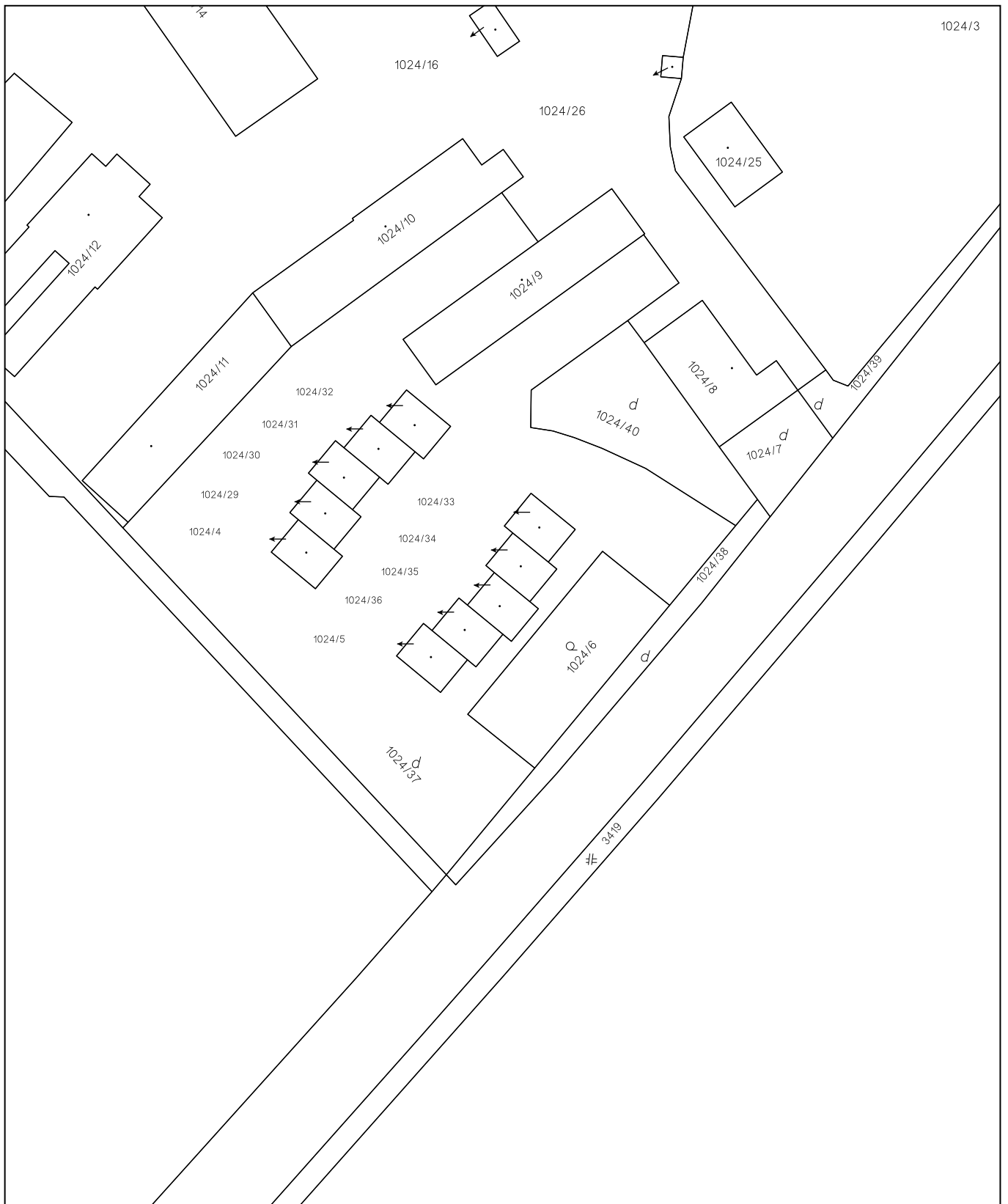
Nájomca - Neevidovaný

Iná oprávnená osoba - Neevidovaný

## ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Pezinok	Vištuk	Vištuk
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 1024/35</b> Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	10.5.2022 15:06:04		
Údaje platné k	9.5.2022 18:00:00		



## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok  
Obec : 508322 Vištuk  
Katastrálne územie : 869686 Vištuk

Dátum vyhotovenia : 29.3.2023  
Čas vyhotovenia : 9:14:52  
Údaje platné k : 28.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2741

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
474	1024/9	20	Hospodárska budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1024/9 pod stavbou s.č. 474 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2765.					
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Vlastník

Počet vlastníkov: 10

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
3	KRAJČÍR Zdenek a Alžbeta KRAJČÍROVÁ r. Marodiová, Fajdal, 446, VIŠTUK, 900 85, SK, Dátum narodenia: 11.03.1956, Dátum narodenia: 12.04.1957, BSM	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 1110/2005	
	Iné údaje	

	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
4	<b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava-Ružinov, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Zápis podľa § 4 zákona č. 446/2001 Z.z. - 10/04.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
9	<b>Bartoš Radovan Ing. a Erika Bartošová r. Gschwengová, 458, VIŠTUK-Fajdal, 90085, SK, 458, Vištuk, 90085, SK, Dátum narodenia: 16.04.1956, Dátum narodenia: 04.12.1956, BSM</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 3136/2006 z 16.8.2006	
	Iné údaje	
	Oprava rodného mena	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
11	<b>Krchňáková Kristína r. Krchňáková, Saratovská 3203/2, Bratislava, PSČ 84102, SK, Dátum narodenia: 12.03.1992</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 2956/2011 zo dňa: 21. 10. 2011.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom 195EX 254/19 so zákazom prevodu a zaťaženia zo dňa 4.11.2019 v prospech oprávneného EOS KSI Slovensko. s.r.o. IČO 35 724 803 (súdny exekútor JUDr. Mária Zervan). Podanie: P1 154/2019	-
12	<b>Palušák Ladislav r. Palušák a Mária Palušáková Veselá r. Veselá, Švedlár, 37, Spišská Nová Ves, 05334, SK, Sládkovičova, 1199/2, Bánovce nad Bebravou, 95701, SK, Dátum narodenia: 06.08.1979, Dátum narodenia: 09.01.1991, BSM</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 3671/2012 z 2.1.2013	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
13	<b>Bartoš Radovan r. Bartoš Ing. a Erika Bartošová r. Schwengová, 458, Vištuk - Fajdal, 90085, SK, Dátum narodenia: 16.04.1956, Dátum narodenia: 04.12.1956, BSM</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 330/2013 zo dňa: 27.3.2013	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
14	<b>Gondová Miroslava r. Polakovičová, 446, Vištuk, PSČ 90085, SK, Dátum narodenia: 23.05.1978</b>	1/10

	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 1378/2005 Osvedčenie o dedičstve 13D/357/2012 - 41, Dnot 159/2012 zo dňa 25.9.2012	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
15	<b>Koukolová Viera r. Mikovičová, Myslenická 3117/247, Pezinok, PSČ 90201, SK, Dátum narodenia: 08.10.1962</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 4899/2015 zo dňa 8.2.2016	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
16	<b>Vavrinčíková Miroslava r. Polakovičová, 459, Vištuk-Fajdal, PSČ 90085, SK, Dátum narodenia: 23.05.1978</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Darovacia zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V 2285/2019 z 8.7.2019	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	
17	<b>Václavíková Eva r. Horváthová, 458, Vištuk, PSČ 90085, SK, Dátum narodenia: 21.11.1955</b>	1/10
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 3053/2005 z 21.11.2005 Uznesenie 4D/229/2020 z 04.12.2020, Dnot 215/2020 Podanie: Z 4158/2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

#### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

#### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

#### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 11</b>	Exekučný príkaz 195EX 254/19 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35724803. Súdny exekútor JUDr. Mária Zervan, Záhradnícka 18, 811 07 Bratislava.
<b>Vlastník poradové číslo 11</b>	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť 195EX 276/20 (Exekútorský úrad, Záhradnícka 18, 811 07 Bratislava, JUDr. Mária Zervan-súd.exekútor) v prospech oprávneného Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, 845 45 Bratislava, IČO: 47232480 zo dňa 4.1.2021. Podanie: Z 51/2021.
<b>Vlastník poradové číslo 16</b>	Právo doživotného bývania a užívania nehnuteľností v prospech Miroslav Polakovič r. Polakovič (3.7.1954) a Oľga Polakovičová r. Lagíňová (13.6.1956) podľa V 2285/2019 z 8.7.2019

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Pezinok	Obec Vištuk	Katastrálne územie Vištuk
	Číslo zákazky 51718/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> <b>na parcelu 1024/9</b>		
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 20.5.2019 9:01:52		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k 17.5.2019 18:00:00		kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	